

Za stečajnog dužnika Stečajna masa iza AGROPROJEKT d.o.o. u
stečaju

Trgovački sud u Zagrebu
Posl. br.: St-3482/2016

Sadržaj:

1. Uvod	2
2. Opći podatci o stečajnom dužniku	3
3. Poduzete radnje stečajnog upravitelja	3
4. Stanje stečajne mase	3
5. Sudski postupci.....	3
5.1. AGROPROJEKT d.o.o. u stečaju c/a Republika Hrvatska – P-642/2017	3
5.2. AGROPROJEKT d.o.o. u stečaju c/a Republika Hrvatska – P-666/2018	4
6. Zaključak i radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju	4

1. Uvod

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-3482/2016 od 04.10.2017. godine (*u daljnjem tekstu: „Rješenje“*) postavljen sam za stečajnog upravitelja dužnika AGROPROJEKT d.o.o. u stečaju sa sjedištem u Karlovcu, Banija 130, OIB: 31999338764 (u daljnjem tekstu: „Dužnik“).

Rješenjem Naslova od 25.05.2021. godine zaključen je stečajni postupak nad Dužnikom zbog toga što je provedeno završno ročište i unovčena stečajna masa te je po pravomoćnosti toga rješenja Dužnik brisan iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu.

Rješenjem Naslova od 13.10.2021. godine određen je upis stečajne mase iza dužnika AGROPROJEKT d.o.o. u stečaju, Karlovac, Banija 130, OIB: 31999338764, u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu.

U Zagrebu, 06.06.2025. godine.

2. Opći podatci o stečajnom dužniku

Dužnik je Stečajna masa iza AGROPROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, sa sjedištem u Zagrebu, Strojarska cesta 20, OIB: 66036255420 ranije upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod nazivom AGROPROJEKT d.o.o. u stečaju, sa sjedištem u Karlovcu, Banija 130, OIB: 31999338764.

3. Poduzete radnje stečajnog upravitelja

Nakon održavanja završnog ročišta i unovčenja stečajne mase pojavila se potreba upisa stečajne mase iza Dužnika zbog toga što je dužnik stranka u određenim parničnim postupcima. Dana 06.10.2021. sam kao stečajni upravitelj podnio prijedlog za upis stečajne mase što je rješenjem Naslova od dana 13.10.2021. godine i određeno.

Nakon upisa stečajne mase iza Dužnika, otvoren je žiroračun za posebne namjene kod Zagrebačke banke d.d., IBAN: HR2023600001102967998, te izrađen pečat: „Stečajna masa iza Agroprojekt d.o.o. u stečaju Zagreb“.

4. Stanje stečajne mase

Na dan izrade ovog Izvješća, Dužnik ima na poslovnom računu iznos od 1.163,56 EUR, iz kojih sredstava će se dio koristiti za troškove vođenja i zatvaranja računa, dok će eventualno preostali iznos biti doznačen na depozitni račun Trgovačkog suda u Zagrebu.

5. Sudski postupci

U nastavku se daje pregled još aktivnih sudskih postupaka s kojima sam kao stečajni upravitelj upoznat.

5.1. AGROPROJEKT d.o.o. u stečaju c/a Republika Hrvatska – P-642/2017

Nadležni sud / tijelo:	Općinski sud u Karlovcu
Poslovni broj:	P-536/2021 (ranije P-642/2017, P-343/2001)
Tužitelj:	AGROPROJEKT d.o.o. u stečaju
Tuženik:	Republika Hrvatska
Predmet spora:	Utvrdjenje vlasništva i izdavanje tabularne isprave
Opis i tijek postupka	<p>Dužnik je podnio tužbu protiv Republike Hrvatske radi izdavanja tabularne isprave pred Općinskim sudom u Karlovcu.</p> <p>Županijski sud u Karlovcu odlučujući o žalbi Republike Hrvatske protiv presude Općinskog suda u Karlovcu posl.br. P-343/01 od 18.06.2008 godine odbio je tužbeni zahtjev Dužnika.</p> <p>Naime, Dužnik je još ranije kupio suvlasnički dio nekretnine u stečajnom postupku na kojoj je upisana Republika Hrvatska kao knjižni vlasnik. Budući da se nekretnina nalazi u izvanknjižnom vlasništvu Dužnika, dužnik je pokrenuo predmetni parnični postupak. Dužnik je podnio tužbu Ustavnom sudu Republike Hrvatske povodom presude Županijskog suda u Karlovcu posl.br.: Gž-1695/2008 od 03.04.2013. godine. Ustavni sud je Odlukom broj: U-III-3586/2013 od 25.01.2017. godine ukinuo prvostupanjsku i drugostupanjsku odluku te predmet vratio na ponovni postupak, a koji se vodi pod novim posl. br. P-642/2017 pred Općinskim sudom u Karlovcu.</p> <p>Općinski sud u Karlovcu je donio Rješenje od 19.10.2017. godine posl. br. P-642/2017 kojim se postupak prekida radi otvaranja stečajnog postupka. Stečajni upravitelj je podneskom od 27.04.2018. godine preuzeo postupak koji je nastavljen pod upisnikom P-536/2021. Drugostupanjskom presudom posl. br. Gž-149/2022 preinačena je presuda suda prvog stupnja posl. br. P-536/2021 na način da se odbija tužbeni zahtjev i nalaže tužitelju naknaditi</p>

	parnične troškove tuženiku. Vrhovni sud RH je rješenjem posl. br. Revd 2887/2023 od dana 04.10.2023. godine odbacio tužiteljev prijedlog za dopuštenje revizije. Trenutno se čeka odluka Ustavnog suda RH povodom ustavne tužbe podnesene povodom ovog predmeta.
--	--

5.2. AGROPROJEKT d.o.o. u stečaju c/a Republika Hrvatska – P-666/2018

Nadležni sud / tijelo:	Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj:	P-1334/2025 (P-666/2018)
Tužitelj:	REPUBLIKA HRVATSKA
Tuženik:	Agroprojekt d.o.o. u stečaju
Predmet spora:	Utvrđenje sporne tražbine
VPS:	2.276.100,00
Opis i tijek postupka:	Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 09.02.2018. godine, posl. broj: St-3482/16 tužitelj je upućen u parnicu iz razloga što je stečajni upravitelj osporio tražbinu tužitelja u iznosu od 2.276.100,00. Tužitelj je dana 08.03.2018.godine podnio tužbu radi utvrđenja osnovanosti osporene tražbine. Tuženik je dana 29.06.2018.godine dao odgovor na tužbu kojim u cijelosti osporava tužbu i tužbeni zahtjev. Tuženik je predložio prekid postupka do pravomoćnog okončanja postupka koji se vodi pred Općinskim sudom u Karlovcu pod posl. brojem P-642/17, a u kojem se odlučuje o pravu vlasništva nekretnine za koju tužitelj potražuje naknadu za korištenje. Dana 16.04.2025. godine Naslovni sud je donio odluku o nastavku postupka, te je odredio pripremno ročište za dan 08.07.2025. godine.

6. Zaključak i radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

U narednom razdoblju, završit će se sudski postupci koji su još aktivni te će se voditi briga o zaštiti interesa vjerovnika stečajnog dužnika.

S poštovanjem,

Goran Jujnović Lučić, stečajni upravitelj